Пояснительная записка к проекту решения Думы

Асбестовского городского округа

**«Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле**

**на территории Асбестовского городского округа»**

**1. Общая характеристика муниципальных правовых актов в соответствующей сфере правового регулирования.**

В целях исполнения Жилищного [кодекса](consultantplus://offline/ref=DAC1191A6E03635DD913E7CC17B9CDB84B4935BB8B8BDE83AEDA2D671A052C5F2AFB07CEFAEA15FF876F9FD1BF55526D142EE04E24FCAAC7C8E9L) Российской Федерации, Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ **«**О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

**2. Обоснование необходимости принятия муниципального правового акта.**

Проект разработан в целях реализации Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ **«**О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», а так же на основании Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

**3. Развернутая характеристика целей и задач принятия муниципального правового акта, его основных положений.**

Организация муниципального жилищного контроля на территории Асбестовского городского округа, установление порядка организации и осуществления муниципального жилищного контроля на территории Асбестовского городского округа.

Осуществление муниципального жилищного контроля, направленно на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований, установленных в соответствии с жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности (далее – обязательные требования) в отношении муниципального жилищного фонда, осуществляемая в пределах полномочий органа муниципального жилищного контроля посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований, выявления их нарушений, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений

**4. Финансово-экономическое обоснование проекта муниципального правового акта, в случае, когда его реализация потребует дополнительных материальных и других затрат.**

Нет

**5.** **Прогноз социально-экономических и иных последствий принятия муниципального правового акта, проект которого вносится субъектом правотворческой инициативы.**

Нет

**6. Перечень муниципальных правовых актов, требующих приостановления их действия либо действия отдельных их положений, признания их либо отдельных положений утратившим силу и (или) внесения в них изменений в связи с принятием внесенного в Думу Асбестовского городского округа муниципального правового акта:**

Решение Думы Асбестовского городского округа от 29.11.2012 № 13/17 «О муниципальном жилищном контроле на территории Асбестовского городского округа» (вместе с «Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Асбестовского городского округа», «Порядком проведения проверок деятельности управляющих организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами на территории Асбестовского городского округа»).

Начальник отдела ЖКХ,

транспорта, связи и жилищной политики

администрации Асбестовского городского округа А.С. Кондовин