


УТВЕРЖДАЮ  
председатель комиссии,  
глава Асбестовского городского округа  
  
Н.Р. Тихонова  
16.02.2024

**Заключение**  
**о результатах публичных слушаний 15.02.2024**  
по проектам постановлений администрации Асбестовского городского округа «О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Организация-разработчик: управление архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского городского округа, г. Асбест, ул. им. А.П. Ладыженского, д. 2, тел.: 8(34365) 6-54-92.

Правовой акт о назначении публичных слушаний: постановление главы Асбестовского городского округа от 01.02.2024 № 3-ПГ «О назначении публичных слушаний».

Срок проведения публичных слушаний: с 06.02.2024 по 15.02.2024.

Форма оповещения: информация по обсуждаемому проекту опубликована в газете «Асбестовский рабочий» от 06 февраля 2024 года № 8 и размещена на официальном сайте Асбестовского городского округа в сети Интернет (<https://asbestadm.ru>) и в сетевом издании по адресу ([www.arasb.ru](http://www.arasb.ru)).

Экспозиция проекта была организована в управлении архитектуры и градостроительства администрации Асбестовского городского округа по адресу: г. Асбест, ул. им. А.П. Ладыженского, д. 2, у кабинета № 3, в рабочие дни с 07.02.2024 по 15.02.2024 с 9.00 часов до 16.00 часов.

Сведения о проведении открытого собрания участников публичных слушаний: публичные слушания состоялись 15.02.2024 в 17 часов 15 минут в актовом зале администрации Асбестовского городского округа, расположенном по адресу: Свердловская область, город Асбест, улица Уральская, дом 73, 3 этаж. В публичных слушаниях приняли участие 44 человека.

Сведения о предложениях и замечаниях участников публичных слушаний: предложений и замечаний не поступило.

Поступили от участников следующие вопросы:

1) Смежные земельные участки официально дали согласие на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, переулок Седова, дом № 4?

2) Необходимо ли получить согласие Государственного пожарного надзора в целях соблюдения противопожарных требований?

Ответы на поставленные вопросы:

По первому вопросу: согласие получено в письменной форме от собственника смежного земельного участка.

По второму вопросу: в соответствии с действующим законодательством согласие Госпожарнадзора не требуется. Соблюдение противопожарных требований обеспечивается правообладателями объектов недвижимости.

Сведения о протоколе публичных слушаний: протокол от 15.02.2024.

Выводы и рекомендации по проведению публичных слушаний:

1. Одобрить проект:

1) постановление администрации Асбестовского городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502027:990, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, переулок Седова, дом № 4, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502027:991, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, переулок Седова, дом № 6;

2) постановление администрации Асбестовского городского округа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения максимальной площади земельного участка до 2 126 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Баженовская, № 34, путем объединения двух земельных участков с кадастровыми номерами 66:34:0502039:276 и 66:34:0502039:504.

2. Рекомендовать главе Асбестовского городского округа:

1) предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502027:990, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, переулок Седова, дом № 4, в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с 3 м до 0,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 66:34:0502027:991, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, переулок Седова, дом № 6;

2) предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения максимальной площади земельного участка до 2 126 кв.м, расположенного по адресу: Свердловская область, г. Асбест, ул. Баженовская, № 34, путем объединения двух земельных участков с кадастровыми номерами 66:34:0502039:276 и 66:34:0502039:504.